

Vaiheittain rakentuva pysäköintitalo NCC Parkki

parkering

Tehokas ratkaisu aluehankkeiden pysäköintihaasteisiin



NCC Parkki -konsepti soveltuu hyvin aluehankkeisiin, joissa pysäköinnin rakentamista on tarve vaiheistaa. NCC Parkki suunnitellaan tiiviissä yhteistyössä asiakkaan kanssa. Kun tarpeista ja toiveista keskustellaan varhain, saadaan paras ratkaisu niin käytännöllisyyden, taloudellisuuden kuin esteettisyyden kannalta.

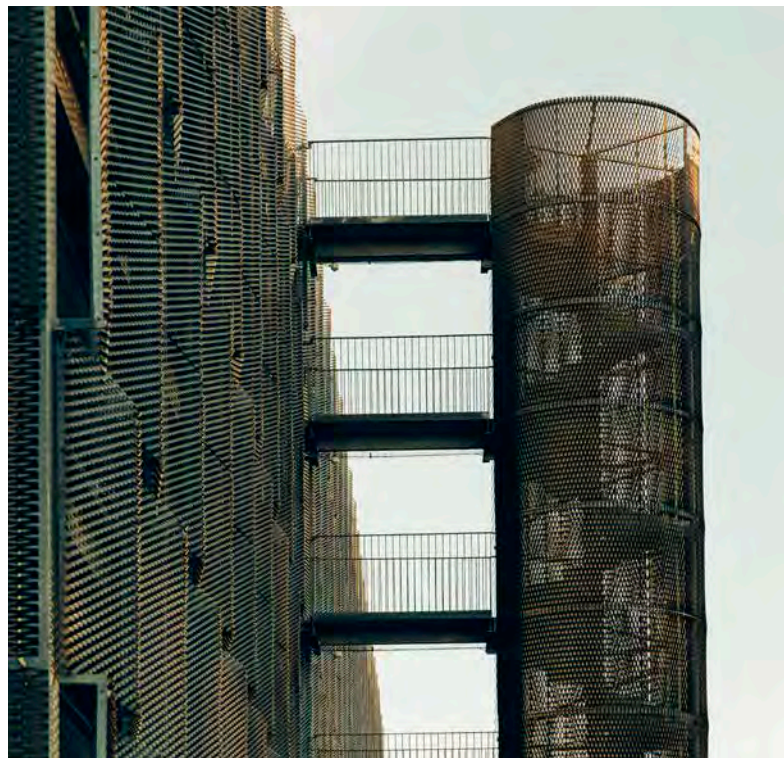


NCC Parkki on suunniteltu siten, että se voidaan rakentaa useassa vaiheessa. Pysäköinti voidaan suunnitella laajentumaan sivusuunnassa tai ylöspäin. Vaiheittain laajentuva pysäköintilaitos mahdollistaa pääomien käytön optimoinnin ja siten kustannustehokkaan toteutuksen.

Löydämme parhaan ratkaisun yhdessä



NCC vastaa koko projektista hankekehityksestä toteutukseen. Neuvomme teknisten ratkaisujen ja mittojen valinnassa, hyväksi havaittujen vakioratkaisujen maksimaalisessa käytössä sekä laitteiston taloudellisen käytön suunnittelussa. Optimoimme kustannukset, huolehdimme viranomaishyväksynnöistä ja toteutamme hankkeen sovitussa aikataulussa.



Ilmavuutta teräksisessä pysäköintitalossa Søborgissa



Søborgissa Tobaksvejenillä sijaitsevassa NCC Parkki-pysäköintitalossa on kuusi kerrosta ja tilaa 780 autolle. Ulkopuolella on lisäksi 40 autoa paikkaa. Pysäköintitalo on Tanskan suurimpia, ja haluttiin erityisesti, että suuri rakennus sulautuu

mahdollisimman hyvin kaupunkikuvaan.

Julkisivut on valmistettu rei'itetyistä, vuorosuuntiin viistotuista metallilevyistä, mikä saa aikaan elävän vaikutelman. Kevyet teräsrakenteet tekevät tiloista avarat

ja miellyttävät käyttää. Valaistus, julkisivuratkaisu ja selkeys varmistavat, että rakennukseen ei jää pimeitä nurkkia, jotka voisivat saada sen tuntumaan turvottomalta iltaisin. Rakennuksen avoin rakenne takaa paloturvallisuuden ja ilmanvaihdon.

Tyylikäs pysäköintitalo Herlevin sairaalan vieressä



Pysäköintitalo, jonka kerroksissa pilarit ovat rakennuksen reunoilla, oli paras ratkaisu Herlevin sairaalaan. Rakennuksessa on 11 kantaa viidessä kerroksessa pohjoisen puolella ja kuudessa etelän puolella. Pysäköintitalossa on 524 pysäköintipaikkaa.

Pysäköintitalon julkisivu on metalliverkkoa, joka on anodisoitu tumman pronssin väriseksi. Tämä sopii hyvin yhteen sairaalan muiden uudisrakennusten julkisivujen kanssa. Pinnoite ja rei'itetyt, vuorotellen viistotut metallilevyt muodostavat elävän

vaikutelman, joka näyttää erilaiselta eri kulmista katsottuna.

Muunneltava pysäköintitalo Valbyssä



Pysäköintitalo sijaitsee Kontorværket-toimistokiinteistön vieressä uudella työssäkäyntialueella Valbyn eteläosassa. Alueella oli aikaisemmin teollisuustoimintaa, mutta viime vuosina teollisuus on

antanut tilaa muunlaiselle yritystoiminnalle. Pysäköintitalossa on viisi kerrosta eri tasoissa ja tilaa 280 autolle, sähköautojen latauspaikat ja hissi sekä 16 autopaikkaa ulkopuolella.

Pysäköintitalossa on käytetty vakioratkaisuja, joten osat on helppo koota ja tarvittaessa irrottaa, kun rakennusta ei enää käytetä pysäköintitalona tai se halutaan siirtää tai sitä laajennetaan.

Eläväpintainen pysäköintitalo Egedal Byssä

Pysäköintitalo sijaitsee Egedalin aseman alueella lähellä Egedalin kaupungintaloa, terveyskeskusta ja palvelutalo Egeparkenia. Rakennuksessa on viisi kerrosta ja tilaa 280 autolle.

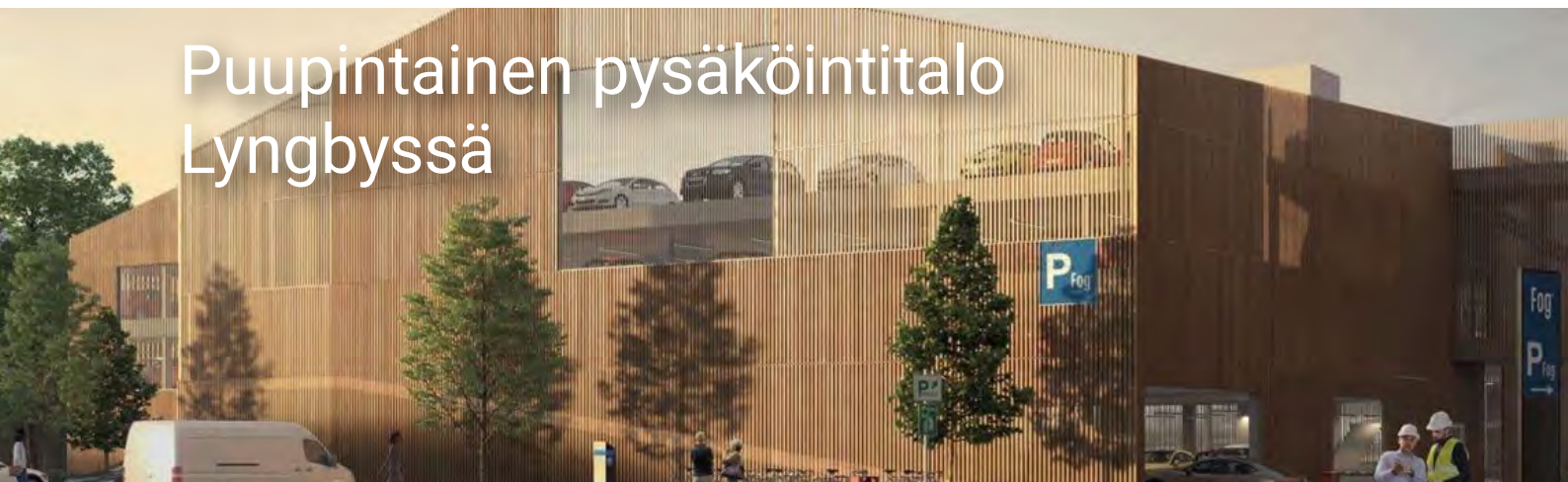
Pysäköintitalossa on käytetty NCC:n vakiorakenteita, eli kantavia teräspilareita ja betonikansia, ja julkisivu on päällystetty osittain

läpinäkyvillä, punaruskeilla alumiinilevyillä.

Ulkopuolelta pysäköintitalon pitkä julkisivu on elävöitetty leikkauksin ja erilaisin istutuksin, jotka tekevät siitä visuaalisesti mielenkiintoisen.



Puupintainen pysäköintitalo Lyngbyssä



Pysäköintitalossa on teräsrunko ja betonikannet. Se voidaan purkaa ja siirtää pysäköintitarpeiden muuttuessa. Johannes Fog -pysäköintitalossa on 229 pysäköintipaikkaa, ja se sijaitsee keskeisellä paikalla Lyngbyssä Fogin puutavara- ja rakennustar-

vikekeskuksen yhteydessä.

Pysäköintitaloon voidaan lisätä vielä viisi tasoa, jos paikkoja tarvitaan enemmän. Ylimmälle kannelle on toteutettu pallokenttä, joten kerrosta voidaan käyttää myös virkistystarkoituksiin.

Valon läpi päästävät puiset julkisivut sopivat yhteen ympäröivien Fogin rakennusten kanssa ja ovat näin ilmeeltään yhtenäisiä.

Vain mielikuvitus on rajana julkisivun suunnittelussa



Perusmalli on valmistettu anodisoidusta teräksestä, mikä tekee julkisivusta kiinnostavan ja päästää valon läpi. Mahdollisuudet ovat kuitenkin käytännössä loputtomat.

Julkisivun avoimuusaste on 50 prosenttia, mikä vähentää materiaalmäärää. Kevyen rakenteen ansiosta suurta ja raskasta perustusta ei tarvita. Julkisivuun on saatavana lukemattomia

värejä ja materiaaleja. Sisään- ja ulosajo voidaan sijoittaa sinne, mihin ne parhaiten sopivat rakennuksen sijainnin ja ympäristön kannalta.



Otamme pysäköintitalon suunnittelussa huomioon myös ympäristön, johon se rakennetaan, ja annamme tarvittaessa rakennuksen ympäristöä koskevia ehdotuksia.

Luonnollinen ilmanvaihto ja päivänvalo

Materiaalivalinnat, kuljetus, rakennusprosessi ja valmiin rakennuksen toiminta. Monet asiat voivat pienentää rakennuksen ympäristövaikutuksia.

Rakennuksesta tehdään mahdollisimman avonainen, jotta päivänvalo ja raikas ilma pääsevät sisään. Avoimet julkisivut varmistavat tehokkaan luonnollisen ilmanvaihdon, jolloin koneellista ilmanvaihtoa ei

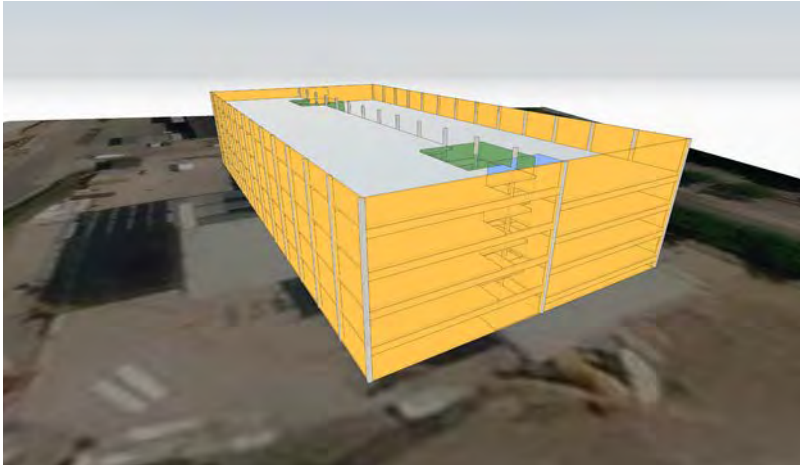
tarvita. Kerrosten valaistusta ohjaa passiivinen infrapunatunnistin ja sitä säädetään päivänvalon määrän mukaan. Tämä vähentää ilmanvaihdon ja valaistuksen sähkönkulutusta.

Perinteiseen betonista rakennettuun pysäköintitaloon verrattuna NCC Parkissa tarvitaan vähemmän kuorma-autoja materiaalin toimittamiseen, mikä säästää muun muassa ympäristöä ja

kuljetuskustannuksia rakennusprosessin aikana.

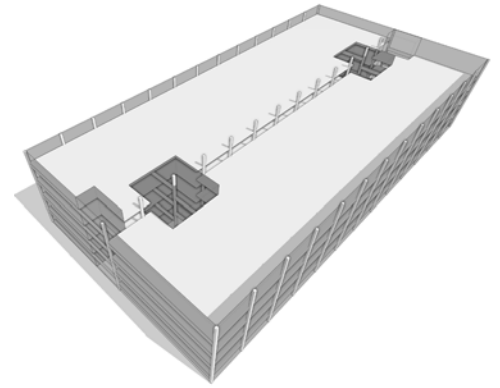
Avoimet julkisivut tekevät yhdessä kapeiden pilareiden kanssa pysäköintitalosta avaran ja turvallisen paikan, jonne on helppo ajaa ja jossa on helppo liikkua. Pysäköintitaloon voidaan sijoittaa haluttu määrä sähköauton latauspisteitä.

Digitaalista suunnittelua



Rakennus suunnitellaan virtuaalisesti ennen sen rakentamista. Kaikki suunnitelmat laaditaan 3D:nä ja pysäköintitalon pysäköintipaikkajako suunnitellaan parametriseen suunnittelun avulla.

Pysäköintipaikkojen perinteiseen suunnitteluun verrattuna tietomallin avulla saadaan useita ratkaisuehdotuksia lyhyessä ajassa. Tämän ansiosta pysäköintipaikkojen määrä ja neliökoko



voidaan optimoida, ajosuunnat määrittää ja erilaisia pohjaratkaisuja kokeilla, jotta pysäköintitalosta saadaan käyttäjien kannalta mahdollisimman hyvin toimiva.

Vastuullista ja resurssiviisasta

NCC Parkki voidaan suunnitella koottavaksi pulteilla. Tämän ansiosta se on helppo purkaa, jos pysäköintitaloa ei enää jossain vaiheessa tarvita. Teräksen ominaisuudet eivät heikkene, joten rakennuksen käyttöään päättyessä teräksiset päärakenteet voidaan erottaa ja käyttää uudelleen jossakin muussa hankkeessa. Teräs voidaan myös kierrättää toisiin käyttötarkoituksiin.





Lue lisää NCC Parkki -konseptista ncc.fi/nccparkki

