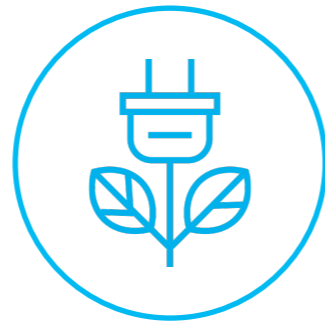


RATKAISU PYSÄKÖINTITILAONGELMIIN

NCC Parkki

Skaalautuva ja energiatehokas pysäköintiratkaisu



NCC on kehittänyt pysäköintikonseptin, NCC Parkin, joka on luotu painottaen vähähiilisyttä, muunneltavuutta, joustavuutta ja kierrätettävyyttä. Tämä rakennuskohteiden pysäköintiongelmia ratkaiseva konsepti perustuu konsernin pitkään kokemukseen pysäköintitilojen suunnittelusta ja rakentamisesta. Kun NCC toimii kumppanina koko hankkeen ajan, voitte luottaa, että pysäköintitilat rakennetaan tarpeitanne vastaaviksi.

Optimoitu tilankäyttö ja ylläpito

Konseptissa pysäköintitalo on pitkälle moduloitu ja standardoitu, mikä tekee siitä kustannustehokkaan ratkaisun. Korkeudet, ajoväylät ja rakenteet on optimoitu, jolloin vältytään hukkatilalta. Ratkaisu on myös muuntojoustava: kerroksia on mahdollista rakentaa myöhemmin lisää, jos pysäköintipaikkojen tarve kasvaa. Standardoinnin ansiosta osien kokoaminen on nopeaa, mutta myös purkaminen ja koko talon siirtäminen onnistuu, jos pysäköintitilan tarve poistuu.

Ylläpidettävän tekniikan määrä on konseptissa minimoitu. Mikäli kohde voidaan toteuttaa NCC:n suunnitteluratkaisulla, sähkönkulutus rajoittuu valaistukseen ja mahdollisiin hisseihin. Konsepti kuitenkin mahdollistaa sähköautojen latauspisteiden rakentamisen.

Luonnonvaloa ja energiatehokkuutta

Pysäköintitalo on suunniteltu mahdollisimman läpäiseväksi, jolloin luonnonvalon määrä maksimoidaan ja raikas ilma hoitaa tuuletuksen. Näin sähkönkulutuksen tarve vähenee. Avoin tuuletettava julkisivu tekee mekaanisen ilmanvaihdon jopa tarpeettomaksi. Luonnonvaloa läpäisevien julkisivujen ansiosta talo on valoisa ja ilman perinteisen pysäköintialueen pimeitä kulmia, jolloin se on myös käyttäjille turvallisempi. Ajoteiden tai pysäköintipaikkojen edessä ei ole liikennöintiä häiritseviä pilareita.

Pysäköintitalo on teräsrunkoinen ja sen pysäköintitasot ovat liittorakenteisia välipohjia. Ympäristöön sopivaksi muokattavissa oleva julkisivu on valmistettu rei'itetyistä teräslevyistä, jotka luovat siihen elävyyttä.

Tanskalaisten kehittämä

Pysäköintitalokonseptin on kehittänyt Tanskan NCC yhdessä arkkitehtitoimisto Holscher Nordbergin ja konsulttitoimisto Krabbenhøft & Ingolfssonin kanssa. Konseptin ensimmäinen toteutus oli Herlevin sairaalan suuri pysäköintitalo Kööpenhaminan alueella.

”NCC Parkki on perusteellisesti suunniteltu, ja olemme erittäin ylpeitä tuloksesta. Olemme kehittäneet pysäköintitalon konseptin, joka ei ole vain taloudellisesti kilpailukykyinen – rakentamisen ja käyttö- ja kunnossapitokustannusten kannalta – vaan myös kestävä muun muassa materiaalien kierrätysmahdollisuuden ja jopa talon siirrettävyyden ansiosta.”

NCC:n tuotantojohtaja Jesper Gaarde



Oikea ratkaisu pysäköintitarpeisiin

Pysäköintitalon rakentamisen lisäksi palvelumme sisältää:

- rakennuslupaan liittyvän suunnittelutyön ja projektin johdon
- pysäköintitilan teknisen ratkaisun valinnan ja sen oikean mitoituksen
- maksimaalisen vakioratkaisujen käytön
- pysäköintipaikkojen määrän optimoinnin
- hankkeen kustannusten ja ajankäytön hallinnan.



NCC Parkin edut:

- läpäisevä julkisivu vähentää valaistus- ja ilmastointitarvetta
- mahdollistaa vaiheittaisen rakentamisen, sillä pysäköintitaloon voi lisätä kerroksia myöhemmin
- rakenne optimoi tilankäytön, ei pimeitä kulmia tai estäviä pylviä
- teräsrakenteiden ansiosta korkea kierrätettävyyssaste
- julkisivu verhoiltavissa ympäristöön sopivaksi
- koko talo on tarvittaessa siirrettävissä toisaalle.

NCC on rakennusyhtiö, joka hallitsee monimutkaisia rakennusprojekteja. Vaikutamme yhteiskuntaan tukemalla sen kestävää muutosta. Haluamme olla hyvä yhteistyökumppani. Siksi haastamme itsemme löytämään parempia tulevaisuuden ratkaisuja. Olemme kehityksen kärjessä, kuuntelemme, jaamme ajatuksia ja olemme aktiivisia vaikuttajia myös sidosryhmiimme ja koko yhteiskuntaan.

ncc.fi

